

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении аукциона на право заключения договора**  
**на размещение нестационарного торгового объекта**  
**на территории муниципального образования поселок Кошурниково**

**1.1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведение аукциона:**

Аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования поселок Кошурниково производится на основании распоряжения администрации поселка Кошурниково Курагинского района Красноярского края от 29.08.2024 г. № 93-р, в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением администрации поселка Кошурниково Курагинского района Красноярского края №80-п от 27.12.2016 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок городского типа Кошурниково», Постановлением администрации поселка Кошурниково Курагинского района Красноярского края №18-п от 14.04.2021 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования посёлок Кошурниково Курагинского района Красноярского края», Уставом поселка Кошурниково Курагинского района Красноярского края.

**1.2. Организатором аукциона является:**

Администрация поселка Кошурниково Курагинского района Красноярского края, действующая на основании Устава.

**1.3. Форма проведения торгов:** Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

**1.4. Предмет аукциона, наименование и характеристика предмета аукциона:** Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования поселок Кошурниково.

**ЛОТ №1**

Местоположение (адрес)	Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок 'городского типа Кошурниково, улица Свободная 5В
Площадь, кв.м	150
Кадастровый квартал	24:23:4301008
Категория земель	земли населенных пунктов
Разрешенное использование	для размещения временного торгового павильона
Сведения об обременениях (ограничениях)	не установлено
Сведения о правах	Государственная собственность на земельный участок, не разграничена
Начальная цена, руб.	6881,00
Задаток для участия в аукционе в размере 50% от начальной цены предмета аукциона, руб.	3440,05
«Шаг аукциона» в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, руб.	688,10
Срок аренды земельного участка	5 лет

**1.5. Дата, время начала приема заявок: 05.09.2024 года с 08.00 часов.**

**1.6. Дата, время окончания приема заявок: 04.10.2024 года до 16.00 часов.**

**1.7. Место и время приема заявок:** электронная торговая площадка Сбербанк - АСТ, в рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по местному времени.

**1.8. Место, дата, время определения участников аукциона:** электронная торговая площадка Сбербанк - АСТ, 07.10.2024 года в 10.00 часов.

**1.9. Место, дата и время проведения аукциона:** электронная торговая площадка Сбербанк - АСТ, 11.10.2024 года в 13.00 часов по местному времени.

**1.10. Место, и срок подведения итогов аукциона:** электронная торговая площадка Сбербанк - АСТ, **11.10.2024 года в 15.00 часов** по местному времени.

**1.11. Дата и время проведения осмотра земельного участка:** Осмотр земельного участка производится претендентами самостоятельно, в удобное для них время.

**1.12. Отказ от аукциона.** Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведение аукциона в случае выявления обстоятельств. Извещение об отказе в проведение аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведение аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведение аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

**1.13. Электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе, проект договора, заявка:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [koshurnikovo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/](http://koshurnikovo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/)

## **2. Порядок внесения задатка и его возврата**

**2.1.** Претендент перечисляет задаток до **04.10.2024 года до 16.00 часов** для участия в аукционе единым платежом в размере 50% начальной цены лота на расчетный счет электронной торговой площадки Сбербанк - АСТ Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на право заключения договора на размещение НТО на территории МО поселок Кошурниково по ЛОТУ 1». Реквизиты претендентов в платежных документах должны быть указаны четко, ясно и максимально полно.

**2.2.** Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**2.3.** В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**2.4.** Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключен договор, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования поселок Кошурниково вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

**2.5.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, отзывавшему заявку, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**2.6.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

## **3. Порядок приема заявок,**

### **перечень документов, представляемых для участия в аукционе**

**3.1.** Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведение аукциона срок следующие документы:

1) заявку на участие в торгах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц); копии учредительных документов участника (для юридических лиц);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) выписку из ЕГРИП, ЕГРЮЛ самостоятельно запрашивает организатор торгов в соответствующих органах в случае, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе;

5) документы, подтверждающие внесение задатка;

6) в случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на право участия в торгах и подписания необходимых документов от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности (для физических лиц).

**3.2.** Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

И.о. Главы поселка



А.Ю. Елова