

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КОШУРНИКОВО**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.05.2025 пгт Кошурниково №55-р

О проведении аукциона на право

заключения договора аренды имущества,

находящегося в муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Кошурниково.

1. Провести администрацией поселка Кошурниково Курагинского района в установленном порядке открытый аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности:

Лот № 1 – часть двухэтажного нежилого здания, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, Курагинский район, пгт Кошурниково, ул. Саянская, 11, общей площадью 558,5 кв.м., площадь части здания, предоставляемая в аренду, составляет 13,1 кв.м. Начальная цена продажи права аренды указанного объекта составляет 2410 (две тысячи четыреста десять) рублей (без учета НДС);

Начальная цена на право заключения договора аренды по лотам на аукционе, установлена в размере месячной арендной платы на основании рыночно обоснованной величины арендной платы. Работы проведены ООО «Стандарт-Эксперт» 07.04.2025 года.

2. Определить:

2.1. Форму торгов: аукцион с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы;

2.2. Место, даты и время начала и окончания приема заявок об участии в аукционе: пгт Кошурниково, ул. Саянская, 11, каб. 10, в период с **08.05.2025г. по 06.06.2025г.** в рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по местному времени.

2.3. Место, дату и время определения участников аукциона: пгт Кошурниково, ул. Саянская, 11, каб. 10, **09.06.2025г.**, в 10.00 часов.

2.4. Место, дату и время проведения аукциона: пгт Кошурниково, ул. Саянская, 11, каб. 10, **16.06.2025г.**, в 13 час. 00 мин;

2.5. Место и срок подведения итогов аукциона: пгт Кошурниково, ул. Саянская, 11, каб. 10, **16.06.2025г.**, в 15 час. 00 мин;

2.6. Величину начального размера арендной платы в месяц в сумме, согласно отчету об оценке;

2.7. Величину повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») в размере 3%;

2.8. Срок выставляемого на торги права аренды части нежилого здания: 11 месяцев 28 дней.

3. Извещение о проведении аукциона согласно приложению к настоящему распоряжению разместить на официальном сайте администрации поселка Кошурниково <http://кошурниково-адм.рф/> в сети «Интернет», опубликовать в периодическом печатном издании - газете «Кошурниковский вестник», www.torgi.gov.ru.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава поселка Л.А. Лещук